



Zestawienie Powierzchni 3 Piętro- Mieszkania			
Mieszkanie	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
M29			
	M29.01	Przedpokój	4,7
	M29.02	Aneks kuchenny	6,9
	M29.03	Pokój dzienny	17,0
	M29.04	Pokój	9,4
	M29.05	Łazienka	4,8
			42,8 m <sup>2</sup>
M30			
	M30.01	Przedpokój	13,5
	M30.02	Aneks kuchenny	9,6
	M30.03	Pokój dzienny	18,8
	M30.04	Pokój	11,1
	M30.05	Pokój	12,5
	M30.06	Pokój	15,5
	M30.07	WC	2,6
	M30.08	Łazienka	6,4
			90,0 m <sup>2</sup>

M31			
	M31.01	Przedpokój	9,0
	M31.02	Aneks kuchenny	12,8
	M31.03	Pokój dzienny	17,2
	M31.04	Pokój	10,8
	M31.05	Pokój	12,9
	M31.06	Łazienka	6,5
			69,2 m <sup>2</sup>
M32			
	M32.01	Przedpokój	4,5
	M32.02	Kuchnia	6,9
	M32.03	Pokój dzienny	18,1
	M32.04	Pokój	10,3
	M32.05	Łazienka	5,0
			44,8 m <sup>2</sup>
M33			
	M33.01	Przedpokój	3,6
	M33.02	Kuchnia	6,9
	M33.03	Pokój dzienny	15,8
	M33.04	Pokój	10,3
	M33.05	Łazienka	4,8
			41,4 m <sup>2</sup>

M34			
	M34.01	Przedpokój	4,5
	M34.02	Kuchnia	6,9
	M34.03	Pokój dzienny	18,1
	M34.04	Pokój	10,3
	M34.05	Łazienka	5,0
			44,8 m <sup>2</sup>
M35			
	M35.01	Przedpokój	5,6
	M35.02	Kuchnia	8,8
	M35.03	Pokój dzienny	19,8
	M35.04	Pokój	9,2
	M35.05	Pokój	14,0
	M35.06	Łazienka	5,0
			62,4 m <sup>2</sup>
M36			
	M36.01	Przedpokój	5,7
	M36.02	Kuchnia	8,2
	M36.03	Pokój dzienny	17,3
	M36.04	Pokój	10,9
	M36.05	Pokój	13,4
	M36.06	Łazienka	5,9
			61,4 m <sup>2</sup>

M37			
	M37.01	Przedpokój	5,9
	M37.02	Kuchnia	6,2
	M37.03	Pokój dzienny	18,2
	M37.04	Pokój	10,9
	M37.05	Łazienka	5,6
	M37.06	Garderoba	2,4
			49,2 m <sup>2</sup>
			506,0 m <sup>2</sup>

Zestawienie Powierzchni 3 Piętra - SUMA	
Mieszkanie	Powierzchnia
M29	42,8
M30	90,0
M31	69,2
M32	44,8
M33	41,4
M34	44,8
M35	62,4
M36	61,4
M37	49,2
Przestrzenie wspólne	61,6
	567,6 m <sup>2</sup>

Zestawienie Powierzchni 3 Piętro - Części Wspólne			
Mieszkanie	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Przestrzenie wspólne			
	W.K.03	Komunikacja	56,8
	W.S.05	Schody	4,8
			61,6 m <sup>2</sup>



Mieszkania przeznaczone dla osób NPS oznaczono kolorem fioletowym

- UWAGI:
- Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie (zgodnie z art. 10 ustawy prawo budowlane). Świadczenia dopuszczenia materiałów i wyrobów należy zachować do kontroli do końcowego odbioru robót.
  - Elementy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie. Dla uniknięcia niezgodności - wymiary wszystkich elementów przed wbudowaniem należy obowiązkowo sprawdzić w miejscu montażu.
  - Przebiegi przez ściany przewodów instalacji sanitarnej i mechanicznej oraz instal. elektrycznej wykonać wg wytycznych projektów branżowych.
  - Wszystkie ściany działowe (z wyjątkiem odpowiednio oznakowanych) należy prowadzić do stropu (pełne wydzielenie pomieszczeń).
  - Przebiegi instalacyjne przez ściany oddzielić p. poź. poprzez atestowane przepusty o odporności ogn. równej odporności ogn. ściany, uszczelnień pyroplastem-cs /min. Gr. 3mm./
  - Nadproża żelbetowe, monolityczne lub prefabrykowane wg proj. Konstrukcji.
  - Drzwi prowadzące do poszczególnych pomieszczeń w budynku zostaną zabudowane w taki sposób, aby po ich otwarciu nie zawężyły korytarzy poniżej wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej (1,4 m lub 1,2 m w przypadku ewakuacji poniżej 20 osób).
  - Minimalna szerokość korytarzy wewnątrz mieszkaniowych 1,2 m
  - Wszystkie drzwi na korytarz otwierające się na drogę ewakuacyjną należy wyposażyć w samozamykacze
  - Dla zabudowy elementów montażowych typu Gebel i w ściankach instalacyjnych (dla umywalki do wys. 1,30m, dla misiek ustupowych i pisuarów do pełnej wys. Pom.) Zastosować 1-warstwową wodoodporną płytę gipsowo-kartonową gr. 18mm lub 2-warstwową wodoodporną płytę gipsowo-kartonową gr. 12,5mm (2x12,5mm)
  - Zieny gospodarcze na wys 50 cm od podłogi
  - W pomieszczeniach mokrych, płytki ceramiczne do wysokości 2,00 m
  - Dokumentację projektową branży architektonicznej, konstrukcyjnej i instalacyjnej należy rozpatrywać łącznie.
  - Głębokość skrzydeł drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle osłonek.
  - Podane wymiary drzwi są wymiarami czynnymi przęciał
  - Pokazane na rysunkach wymiary stolarki i ślusarki w świetle otworów montażowych należy przed przystąpieniem do robót murarskich i montażowych ścianek zweryfikować i dostosować do wymaganych wymiarów wybranego producenta.
  - Drzwi na drogach ewakuacyjnych oraz wszystkie drzwi z odpornością p. Poż. (ei) należy wyposażyć w samozamykacz montowany w zawiasach.
  - Biegi schodów, spoczniki i podesty oparte za pośrednictwem elastycznych podkładek wibroizolacyjnych gr 5-15 mm.
  - Niniejszy projekt architektoniczny uzyska ważność wraz z pozwoleniem na budowę.
  - Ewentualne nieścisłości i problemy techniczne zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru autorskiego.
  - Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów bhp i p. poź, pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane
  - Balkony, które są umieszczone na jednej płycie balkonowej, muszą być oddzielone pełnymi pionowymi przegrodami zapewniającymi komfort użytkowania, a przepuszczalność światła nie może być mniejsza niż 30% i nie większa niż 50%. Przegroda musi posiadać wysokość co najmniej 2,2 m mierzona od poziomu posadzki balkonu oraz szerokość nie mniejszą niż 2 m, a w przypadku, gdy balkon ma szerokość mniejszą niż 2 m - wznoszącą co najmniej szerokość balkonu, uwzględniając szerokość balustrady.

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Wszystkie prawa zastrzeżone. Rysunek ten podlega ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 04.02.1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych. Powielanie oraz wykorzystywanie rysunku bez zgody autora może być karalne.